

**Протокол №1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**в форме очно-заочного голосования по адресу:**  
**Челябинская область, Сосновский муниципальный район,**  
**сельское поселение Кременкульское, поселок Пригородный,**  
**ул. Ласковая, д. 21**

«13» февраля 2023 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме было проведено в соответствии со ст.45-48 Жилищного кодекса РФ в форме очно-заочного голосования с 9-00 07 февраля 2023 года по 13-00 08 февраля 2023 года.

Инициатор общего собрания собственников – ООО «Специализированный застройщик «Парковый Премиум», ИНН 7453332945 собственник жилого помещения № 78 (собственность №74:19:1201002:2885-74/108/2023-1).

Вид общего собрания: внеочередное.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоится 07 февраля 2023 г. в 9-00 по адресу: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, сельское поселение Кременкульское, поселок Пригородный, ул. Ласковая, д. 14, оф. 71.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 13-00 08 февраля 2023 года.

Сбор оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме осуществлялся с 9-00 07 февраля 2023 года по 13-00 08 февраля 2023 года по адресу: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, сельское поселение Кременкульское, поселок Пригородный, ул. Ласковая, д. 21, кв. 78.

Приглашенные лица – управляющий ООО «Горизонты», ИНН 7453278350 ИП Цыганаш Валерий Николаевич.

Общая площадь помещений собственников составляет 7 951,70 кв.м., из них площадь жилых помещений – 7 951,70 кв.м., площадь нежилых помещений 0 кв.м. Собственники этих метров обладают 7 951,70 голосами.

Оригинал протокола и приложений к нему направляется для хранения в течение трех лет в Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области».

После окончания голосования инициатору были переданы решения собственников, обладающие 4 154,20 голосами, что составило 52,24 % голосов от общего количества голосов.

Собрание имеет кворум и правомочно для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

На повестку дня собрания поставлены вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников – ООО «Специализированный застройщик «Парковый Премиум», ОГРН 1197456056357, ИНН 7453332945 собственник квартир №92 (собственность запись ЕГРН 74:19:1201002:2901-74/108/2023-1), и наделить его полномочиями по подсчету голосов и на подписание протокола общего собрания собственников.

2. Выбор в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

3. Выбор управляющей организации – Общество с ограниченной ответственностью «Горизонты» (ОГРН 1157443000660, ИНН 7453278350).

4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, предложенный ООО «Горизонты» (ОГРН 1157443000660, ИНН 7453278350) сроком на 5 лет.

5. Утверждение размера платы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (без учета расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в



целях содержания общего имущества в многоквартирном доме) в размере, установленном договором управления.

6. В рамках исполнения договора управления ООО «Горизонты» ежеквартально до 25 числа месяца следующего квартала (январь, апрель, июль, октябрь) предоставляет на подпись акт приема оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества председателю совета дома, а в случае отказа или невозможности (командировка, отпуск, болезнь и т.д.) выполнять председателем или уполномоченным собственниками лицом этих функций, они делегируются одному из членов совета дома, а в случае отсутствия совета дома любому из собственников в многоквартирном доме.

7. Включить в платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг дополнительные услуги: «Госпошлина», «Платные услуги», «Антенна», «Умный домофон», «Контроль доступа», «Судебные издержки».

8. Выбор в качестве способа уведомления о проводимых собраниях и итоговых решений, принятых общим собранием - размещение в доступном для всех собственников помещений в данном доме (входные группы, доски объявлений в подъездах и т.п.), на сайте ООО «Горизонты» (<https://паркпремиум.рф/>).

9. Заключить договор на холодное водоснабжение (ХВС) и водоотведение (ВО) собственниками помещений многоквартирного дома с ресурсоснабжающей организацией с 01.04.2023г., которая подаёт холодную воду и оказывает услуги водоотведения, включив в условия договора предоставление коммунальных услуг по холодному водоснабжению (ХВС) в целях приготовления горячей воды.

Заключить договор теплоснабжения собственниками помещений многоквартирного дома с ресурсоснабжающей организацией с 01.04.2023г., осуществляющей подачу тепловой энергии, включив в договор условие предоставления соответствующей коммунальной услуги в целях приготовления горячей воды.

10. Наделить управляющую организацию ООО «Горизонты» (ИНН 7453278350) правом представлять интересы собственников помещений МКД в суде по спорам об использовании общего имущества многоквартирного дома третьими лицами.

11. Утвердить ежемесячный размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

По вопросам повестки дня проголосовали следующим образом:

**Первый вопрос повестки дня собрания:** Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников – ООО «Специализированный застройщик «Парковый Премиум», ОГРН 1197456056357, ИНН 7453332945 собственник квартир №92 (собственность запись ЕГРН 74:19:1201002:2901-74/108/2023-1), и наделить его полномочиями по подсчету голосов и на подписание протокола общего собрания собственников.

**Слушали:** Инициатор предложил выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников – ООО «Специализированный застройщик «Парковый Премиум», ОГРН 1197456056357, ИНН 7453332945 собственник квартир №92 (собственность запись ЕГРН 74:19:1201002:2901-74/108/2023-1), и наделить его полномочиями по подсчету голосов и на подписание протокола общего собрания собственников.

**Предложено:** Инициатор предложил выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников – ООО «Специализированный застройщик «Парковый Премиум», ОГРН 1197456056357, ИНН 7453332945 собственник квартир №92 (собственность запись ЕГРН 74:19:1201002:2901-74/108/2023-1), и наделить его полномочиями по подсчету голосов и на подписание протокола общего собрания собственников.

«ЗА» 4 154,20 голосов, что составляет 100 %  
«ПРОТИВ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %

от общего числа голосов принимающих  
участие в данном собрании  
собственников



Признаны недействительными 0 голосов.

**Решили:** Общим собранием собственников принято решение о выборе председателя и секретаря общего собрания собственников – ООО «Специализированный застройщик «Парковый Премиум», ОГРН 1197456056357, ИНН 7453332945 собственник квартир №92 (собственность запись ЕГРН 74:19:1201002:2901-74/108/2023-1), и наделить его полномочиями по подсчету голосов и на подписание протокола общего собрания собственников.

**Второй вопрос повестки дня собрания:** Выбор в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

**Слушали:** Инициатор предложил выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

**Предложено:** Инициатор предложил выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

«ЗА» 4 154,20 голосов, что составляет 52,24 %	от общего числа голосов
«ПРОТИВ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %	собственников помещений в
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %	многоквартирном доме
Признаны недействительными 0 голосов.	

**Решили:** Общим собранием собственников принято решение о выборе в качестве способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

**Третий вопрос повестки дня собрания:** Выбор управляющей организации – Общество с ограниченной ответственностью «Горизонты» (ОГРН 1157443000660, ИНН 7453278350).

**Слушали:** Инициатор предложил выбрать управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Горизонты» (ОГРН 1157443000660, ИНН 7453278350).

**Предложено:** Инициатор предложил выбрать управляющую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Горизонты» (ОГРН 1157443000660, ИНН 7453278350).

«ЗА» 4 154,20 голосов, что составляет 52,24 %	от общего числа голосов
«ПРОТИВ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %	собственников помещений в
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %	многоквартирном доме
Признаны недействительными 0 голосов.	

**Решили:** Общим собранием собственников принято решение о выборе управляющей организации – Общество с ограниченной ответственностью «Горизонты» (ОГРН 1157443000660, ИНН 7453278350).

**Четвертый вопрос повестки дня собрания:** Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, предложенный ООО «Горизонты» (ОГРН 1157443000660, ИНН 7453278350) сроком на 5 лет.

**Слушали:** Инициатор предложил утвердить условия договора управления многоквартирным домом, предложенный ООО «Горизонты» сроком на 5 лет.

**Предложено:** Инициатор предложил утвердить условия договора управления многоквартирным домом, предложенный ООО «Горизонты» (ОГРН 1157443000660, ИНН 7453278350) сроком на 5 лет.

«ЗА» 4 154,20 голосов, что составляет 100 %	от общего числа голосов принимающих
«ПРОТИВ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %	участие в данном собрании
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %	собственников
Признаны недействительными 0 голосов.	

**Решили:** Общим собранием собственников решение принято об утверждении условий договора управления многоквартирным домом, предложенный ООО «Горизонты» (ОГРН 1157443000660, ИНН 7453278350) сроком на 5 лет.

**Пятый вопрос повестки дня собрания:** Утверждение размера платы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (без учета расходов



на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме) в размере, установленном договором управления.

**Слушали:** Инициатор предложил утвердить размер платы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (без учета расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме) в размере, установленном договором управления.

**Предложено:** Инициатор предложил утвердить размер платы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (без учета расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме) в размере, установленном договором управления.

«ЗА» 4 154,20 голосов, что составляет 52,24 %  
«ПРОТИВ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %  
Признаны недействительными 0 голосов.

от общего числа голосов  
собственников помещений в  
многоквартирном доме

**Решили:** Общим собранием собственников решение **принято** об утверждении размера платы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (без учета расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме) в размере, установленном договором управления.

**Шестой вопрос повестки дня собрания:** В рамках исполнения договора управления ООО «Горизонты» ежеквартально до 25 числа месяца следующего квартала (январь, апрель, июль, октябрь) предоставляет на подпись акт приема оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества председателю совета дома, а в случае отказа или невозможности (командировка, отпуск, болезнь и т.д.) выполнять председателем или уполномоченным собственниками лицом этих функций, они делегируются одному из членов совета дома, а в случае отсутствия совета дома любому из собственников в многоквартирном доме.

**Слушали:** Инициатор предложил рассмотреть вопрос, что в рамках исполнения договора управления ООО «Горизонты» ежеквартально до 25 числа месяца следующего квартала (январь, апрель, июль, октябрь) предоставляет на подпись акт приема оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества председателю совета дома, а в случае отказа или невозможности (командировка, отпуск, болезнь и т.д.) выполнять председателем или уполномоченным собственниками лицом этих функций, они делегируются одному из членов совета дома, а в случае отсутствия совета дома любому из собственников в многоквартирном доме.

**Предложено:** Инициатор предложил утвердить, что в рамках исполнения договора управления ООО «Горизонты» ежеквартально до 25 числа месяца следующего квартала (январь, апрель, июль, октябрь) предоставляет на подпись акт приема оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества председателю совета дома, а в случае отказа или невозможности (командировка, отпуск, болезнь и т.д.) выполнять председателем или уполномоченным собственниками лицом этих функций, они делегируются одному из членов совета дома, а в случае отсутствия совета дома любому из собственников в многоквартирном доме.

«ЗА» 4 154,20 голосов, что составляет 100 %  
«ПРОТИВ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %  
Признаны недействительными 0 голосов.

от общего числа голосов принимающих  
участие в данном собрании  
собственников

**Решили:** Общим собранием собственников решение **принято** об утверждении в рамках исполнения договора управления ООО «Горизонты» ежеквартально до 25 числа месяца



следующего квартала (январь, апрель, июль, октябрь) предоставляет на подпись акт приема оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества председателю совета дома, а в случае отказа или невозможности (командировка, отпуск, болезнь и т.д.) выполнять председателем или уполномоченным собственниками лицом этих функций, они делегируются одному из членов совета дома, а в случае отсутствия совета дома любому из собственников в многоквартирном доме.

**Седьмой вопрос повестки дня собрания:** Включить в платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг дополнительные услуги: «Госпошлина», «Платные услуги», «Антенна», «Умный домофон», «Контроль доступа», «Судебные издержки».

**Слушали:** Инициатор предложил включить в платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг дополнительные услуги: «Госпошлина», «Платные услуги», «Антенна», «Умный домофон», «Контроль доступа», «Судебные издержки».

**Предложено:** Инициатор предложил включить в платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг дополнительные услуги: «Госпошлина», «Платные услуги», «Антенна», «Умный домофон», «Контроль доступа», «Судебные издержки».

«ЗА» 4 154,20 голосов, что составляет 100 %	от общего числа голосов принимающих
«ПРОТИВ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %	участие в данном собрании
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %	собственников
Признаны недействительными 0 голосов.	

**Решили:** Общим собранием собственников решение **принято** включить в платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг дополнительные услуги: «Госпошлина», «Платные услуги», «Антенна», «Умный домофон», «Контроль доступа», «Судебные издержки».

**Восьмой вопрос повестки дня собрания:** Выбор в качестве способа уведомления о проводимых собраниях и итоговых решений, принятых общим собранием - размещение в доступном для всех собственников помещении в данном доме (входные группы, доски объявлений в подъездах и т.п.), на сайте ООО «Горизонты» (<https://паркпремиум.рф/>).

**Слушали:** Инициатор предложил выбрать в качестве способа уведомления о проводимых собраниях и итоговых решений, принятых общим собранием - размещение в доступном для всех собственников помещении в данном доме (входные группы, доски объявлений в подъездах и т.п.), на сайте ООО «Горизонты» (<https://паркпремиум.рф/>).

**Предложено:** Инициатор предложил выбрать в качестве способа уведомления о проводимых собраниях и итоговых решений, принятых общим собранием - размещение в доступном для всех собственников помещении в данном доме (входные группы, доски объявлений в подъездах и т.п.), на сайте ООО «Горизонты» (<https://паркпремиум.рф/>).

«ЗА» 4 154,20 голосов, что составляет 100 %	от общего числа голосов принимающих
«ПРОТИВ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %	участие в данном собрании
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %	собственников
Признаны недействительными 0 голосов.	

**Решили:** Общим собранием собственников решение **принято** выбрать в качестве способа уведомления о проводимых собраниях и итоговых решений, принятых общим собранием - размещение в доступном для всех собственников помещении в данном доме (входные группы, доски объявлений в подъездах и т.п.), на сайте ООО «Горизонты» (<https://паркпремиум.рф/>).

**Девятый вопрос повестки дня собрания:** Заключить договор на холодное водоснабжение (ХВС) и водоотведение (ВО) собственниками помещений многоквартирного дома с ресурсоснабжающей организацией с 01.04.2023г., которая подаёт холодную воду и оказывает услуги водоотведения, включив в условия договора предоставление коммунальных услуг по холодному водоснабжению (ХВС) в целях приготовления горячей воды.

Заключить договор теплоснабжения собственниками помещений многоквартирного дома с ресурсоснабжающей организацией с 01.04.2023г., осуществляющей подачу тепловой энергии, включив в договор условие предоставления соответствующей коммунальной услуги в целях приготовления горячей воды.

**Слушали:** Инициатор предложил заключить договор на холодное водоснабжение (ХВС) и водоотведение (ВО) собственниками помещений многоквартирного дома с ресурсоснабжающей организацией с 01.04.2023г., которая подаёт холодную воду и оказывает услуги водоотведения,



включив в условия договора предоставление коммунальных услуг по холодному водоснабжению (ХВС) в целях приготовления горячей воды.

Заключить договор теплоснабжения собственниками помещений многоквартирного дома с ресурсоснабжающей организацией с 01.04.2023г., осуществляющей подачу тепловой энергии, включив в договор условие предоставления соответствующей коммунальной услуги в целях приготовления горячей воды.

**Предложено:** Инициатор предложил заключить договор на холодное водоснабжение (ХВС) и водоотведение (ВО) собственниками помещений многоквартирного дома с ресурсоснабжающей организацией с 01.04.2023г., которая подаёт холодную воду и оказывает услуги водоотведения, включив в условия договора предоставление коммунальных услуг по холодному водоснабжению (ХВС) в целях приготовления горячей воды.

Заключить договор теплоснабжения собственниками помещений многоквартирного дома с ресурсоснабжающей организацией с 01.04.2023г., осуществляющей подачу тепловой энергии, включив в договор условие предоставления соответствующей коммунальной услуги в целях приготовления горячей воды.

«ЗА» 4 154,20 голосов, что составляет 100 %	от общего числа голосов принимающих
«ПРОТИВ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %	участие в данном собрании
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %	собственников
Признаны недействительными 0 голосов.	

**Решили:** Общим собранием собственников решение **принято** заключить договор на холодное водоснабжение (ХВС) и водоотведение (ВО) собственниками помещений многоквартирного дома с ресурсоснабжающей организацией с 01.04.2023г., которая подаёт холодную воду и оказывает услуги водоотведения, включив в условия договора предоставление коммунальных услуг по холодному водоснабжению (ХВС) в целях приготовления горячей воды.

Заключить договор теплоснабжения собственниками помещений многоквартирного дома с ресурсоснабжающей организацией с 01.04.2023г., осуществляющей подачу тепловой энергии, включив в договор условие предоставления соответствующей коммунальной услуги в целях приготовления горячей воды.

**Десятый вопрос повестки дня собрания:** Наделить управляющую организацию ООО «Горизонты» (ИНН 7453278350) правом представлять интересы собственников помещений многоквартирного дома в суде по спорам об использовании общего имущества многоквартирного дома третьими лицами.

**Слушали:** Инициатор предложил наделить управляющую организацию ООО «Горизонты» (ИНН 7453278350) правом представлять интересы собственников помещений многоквартирного дома в суде по спорам об использовании общего имущества многоквартирного дома третьими лицами.

**Предложено:** Инициатор предложил наделить управляющую организацию ООО «Горизонты» (ИНН 7453278350) правом представлять интересы собственников помещений многоквартирного дома в суде по спорам об использовании общего имущества многоквартирного дома третьими лицами.

«ЗА» 4 154,20 голосов, что составляет 100 %	от общего числа голосов принимающих
«ПРОТИВ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %	участие в данном собрании
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %	собственников
Признаны недействительными 0 голосов.	

**Решили:** Общим собранием собственников решение **принято** наделить управляющую организацию ООО «Горизонты» (ИНН 7453278350) правом представлять интересы собственников помещений многоквартирного дома в суде по спорам об использовании общего имущества многоквартирного дома третьими лицами.

**Одиннадцатый вопрос повестки дня собрания:** Утвердить ежемесячный размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.



**Слушали:** Инициатор предложил утвердить ежемесячный размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

**Предложено:** Инициатор предложил утвердить ежемесячный размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

«ЗА» 4 154,20 голосов, что составляет 100 %

«ПРОТИВ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,00 голосов, что составляет 0,00 %

Признаны недействительными 0 голосов.

от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников

**Решили:** Общим собранием собственников решение **принято** об утверждении ежемесячного размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Приложение:

1. Письменные решения собственников по вопросам, поставленным на голосование на 3 листах в 1 экз.;
2. Копия доверенности представителя инициатора общего собрания собственников на 1 листе в 1 экз.;
3. Реестр собственников жилого дома на 3 листах в 1 экз.;
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников на 2 листах в 1 экз.;
5. Список лиц, присутствующих на очной части общего собрания собственников на 2 листах в 1 экз.;
6. Реестр врученных сообщений о проведении собрания собственников на 3 листах в 1 экз.;
7. Список приглашенных лиц на общее собрание собственников на 1 листе в 1 экз.;
8. Договор управления МКД на 5 листах в 1 экз.

Счетная комиссия:

Председатель и секретарь общего собрания собственников –

ООО «Специализированный застройщик «Парковый Премиум», ИНН 7453332945,

собственник квартир № 92 в лице коммерческого директора Князева Максима Сергеевича, действующего на основании доверенности № 9 от 01.03.2022 г.